

# COMMUNE DE GOUMOËNS

## Localité d'Eclagnens

PLAN 2021

Coordonnées moyennes: 2'535'125 / 1'167'145

Propriétaires: BEZENÇON Line et CORMINBOEUF David

**DESIGNATION CADASTRALE**

Parcelle n° 3020 - "Chemin de Sous-Ville 13"	
Habitation n° 2114	90 m <sup>2</sup>
Jardin	524 m <sup>2</sup>
	<u>614 m<sup>2</sup></u>

**SERVITUDES** \* reportées sur plan

- \* 2019/13127 Passage à pied et pour tous véhicules
- \* 2019/13127 Canalisations d'eaux claires et d'eaux usées
- \* 2019/13127 Usage de place

**MENTION**

- 2023/3792 Mensuration en cours

**Propriétaires voisins :**

- Parcelle 1012 BEZENÇON Laurent
- Parcelle 1180 PIU Gian Sebastian et PIU Incoronata
- Parcelle 1181 MANGIAGLI Aline et MANGIAGLI Fabrice

**Plan partiel d'affectation du Village d'Eclagnens - Zone du village**

Secteur de protection des eaux : üB / Degré de sensibilité au bruit : III

Pas de note au recensement architectural

Limite des constructions: Ne concerne pas le projet

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

**OBJET DE LA DEMANDE**

**Construction d'un garage**

EC à raccorder au collecteur existant

Demande d'application de l'article 38 du Règlement communal d'affectation pour les dépendances

**Déroqations**

A l'article 15.1 du Règlement communal d'affectation, proportion pour les pans du toit

(le plus petit soit au minimum la moitié de l'autre)

A l'article 17 du Règlement communal d'affectation, pente pour le grand pan

Détails : voir documents annexés

**PLAN DRESSE POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE**

Sébastien Hämmerli / Inés Sancho Dupraz  
Ingénieurs géomètres brevetés



Les propriétaires:

*Line Bezençon*

Echallens, le 29 novembre 2024

