

COMMUNE DE GOUMOËNS

Localité d'Eclagnens

PLAN 2021

Coordonnées moyennes: 2'535'125 / 1'167'145

Propriétaires: BEZENÇON Line et CORMINBOEUF David

DESIGNATION CADASTRALE

Parcelle n° 3020 - "Chemin de Sous-Ville 13"

Habitation n° 2114	90 m ²
Jardin	524 m ²
	<u>614 m²</u>

SERVITUDES * reportées sur plan

- * 2019/13127 Passage à pied et pour tous véhicules
- * 2019/13127 Canalisations d'eaux claires et d'eaux usées
- * 2019/13127 Usage de place

MENTION

- 2023/3792 Mensuration en cours

Propriétaires voisins :

- Parcelle 1012 BEZENÇON Laurent
- Parcelle 1180 PIU Gian Sebastian et PIU Incoronata
- Parcelle 1181 MANGIAGLI Aline et MANGIAGLI Fabrice

Plan partiel d'affectation du Village d'Eclagnens - Zone du village

Secteur de protection des eaux : üB / Degré de sensibilité au bruit : III

Pas de note au recensement architectural

Limite des constructions: Ne concerne pas le projet

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan du Registre Foncier

OBJET DE LA DEMANDE

Construction d'un garage

EC à raccorder au collecteur existant

Demande d'application de l'article 38 du Règlement communal d'affectation pour les dépendances

Déroqations

A l'article 15.1 du Règlement communal d'affectation, proportion pour les pans du toit

(le plus petit soit au minimum la moitié de l'autre)

A l'article 17 du Règlement communal d'affectation, pente pour le grand pan

Détails : voir documents annexés

PLAN DRESSE POUR DEMANDE D'AUTORISATION DE CONSTRUIRE

Sébastien Hämmerli / Inés Sancho Dupraz

Ingénieurs géomètres brevetés



Succ. de Courdesse & Associés SA
Pratz-Palud 7 | CP 14 | 1040 Echallens
tél 021 886 22 44 | echallens@alpha-geo.ch
www.alpha-geo.ch

Les propriétaires:

Line Bezençon

Echallens, le 29 novembre 2024



ALPHA-GEO - Ingénieurs et Géomètres SA

DT n° 5541-107 - Echallens, le 29 novembre 2024

1:500

Mensuration graphique numérisée
Source : Géodonnées Etat de Vaud du 08/11/2024